



ORIGIN  
PLACE

CENTRE PHUKET

# ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ

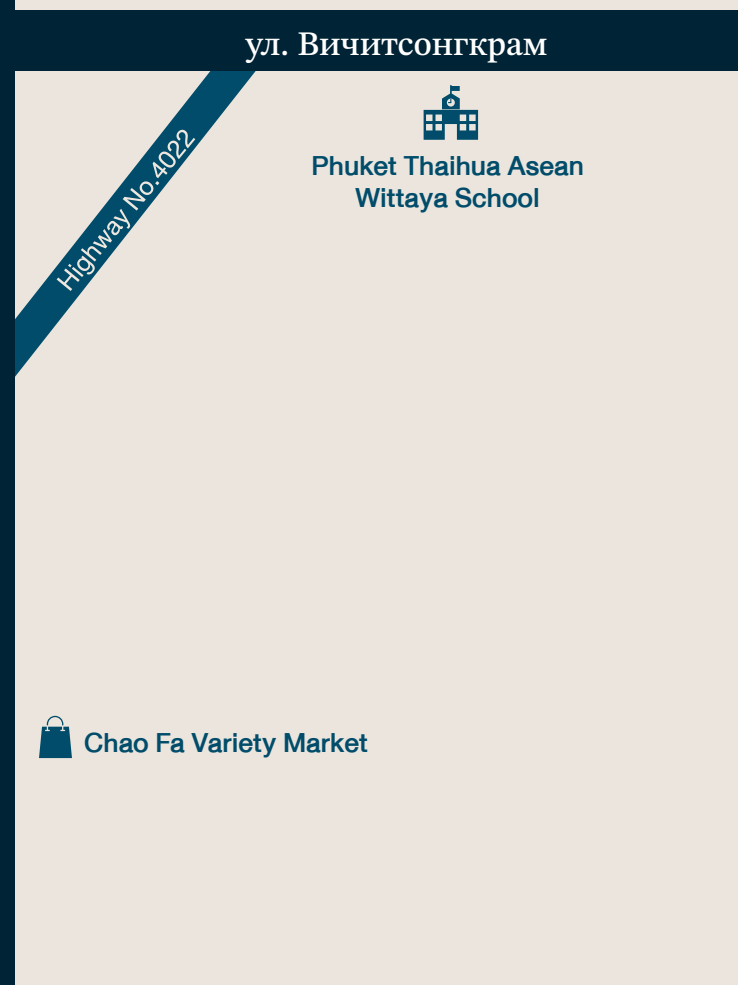
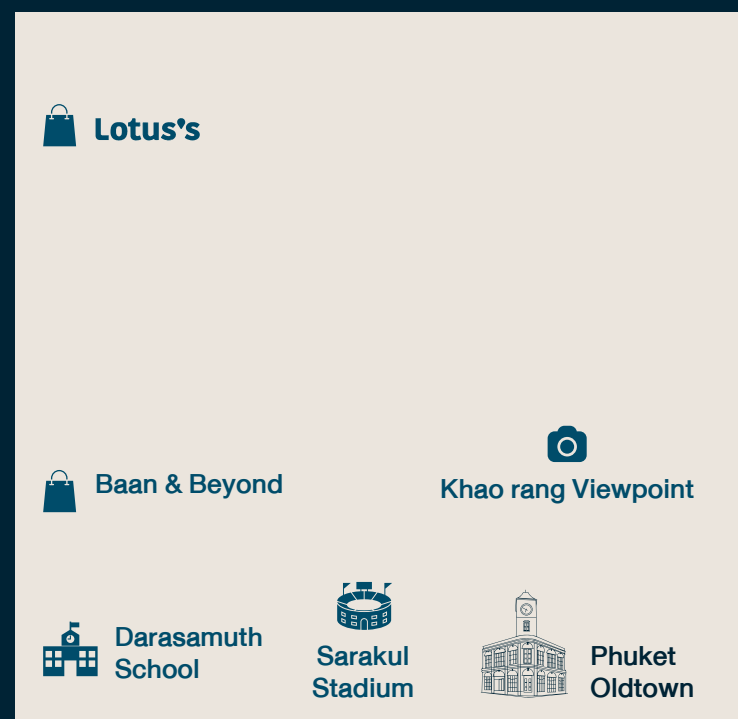
|                         |   |
|-------------------------|---|
| Название проекта        | Origin Place Centre Phuket  |
| Расположение            | Муанг Пхукет, Пхукет  |
| Площадь земли           | Прибл. 4 рай  |
| Тип проекта             | Малоэтажный кондоминиум<br>3 здания (8 эт.), 1 клубхуас   |
| Общее количество юнитов | 585 юнитов / 2 розничных магазина   |
| Тип юнитов              | Smart Living 26.50 - 27.80 кв.м.<br>(Смарт Ливинг)<br>Leisure Living 30.80 - 31.70 кв.м.<br>(Лейжер Ливинг)<br>Master Living 48.80 - 49.60 кв.м.<br>(Мастер Ливинг) |
| Парковка/Автостоянка    | Прибл. 45%<br>(при параллельной парковке)   |
| Начало строительство    | 3 квартал 2025 г.   |
| Передача проекта        | 1 квартал 2027 г.   |



\*this image is used for advertising purposes only.



ул. Чаофа Вест (восточная сторона)



## ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ

### Шопинг

400 м. от CENTRAL FLORESTA PHUKET (2 мин.)

900 м. от MAKRO (4 мин.)

900 м. от BANN & BEYOND (4 мин.)

1.1 км. от BIG C (6 мин.)

2.4 км. от LOTUS (9 мин.)

2.8 км. от CHAO FA VARIETY MARKET (10 мин.)

3.8 км. от KING POWER PHUKET (10 мин.)

### Больница

2 км. от BANGKOK HOSPITAL (5 мин.)

### Достопримечательность

3.8 км. от PHUKET OLD TOWN (10 мин.)

4.2 км. от KHAORANG VIEWPOINT (13 мин.)

### Школы

900 м. от DARASAMUTH SCHOOL (4 мин.)

900 м. от HEADSTART INTERNATIONAL SCHOOL (3 мин.)

1.2 км. от WICHITSONGKRAM SCHOOL (6 мин.)

1.6 км. От PHUKET THAIHUA ASEAN WITTAYA SCHOOL (6 мин.)



\*this image is used for advertising purposes only.



\*Данное изображение используется только в рекламных целях.

## КЛАБХАУС

ТРЕХЭТАЖНОЕ ЗДАНИЕ КЛАБХАУСА СОСТОИТ ИЗ КОВОРКИНГА, КО-КРИЭЙШНА, КОНФЕРЕНЦ-ЗОНА, АКТИВНОГО ТРЕНАЖЕРНОГО ЗАЛА, КОМНАТЫ ДЛЯ ЙОГИ, ИГРОВОЙ ПЛОЩАДКИ И САДА НА КРЫШЕ, СРЕДИ САДА БЕЗМОЛВИЯ И ВИДОМ НА БАСЕЙН ПОЛУОЛИМПИЙСКОГО РАЗМЕРА.

## КОВОРКИНГ КО-КРИЭЙШН/ КОНФЕРЕНЦ-ЗАЛ



\*Данное изображение используется только в рекламных целях.

## АКТИВНЫЙ ТРЕНАЖЕРНЫЙ ЗАЛ & КОМНАТА ДЛЯ ЙОГИ

СБРОСИТЬ ТЯЖЕЛОСТЬ СВОЕЙ РАБОТЫ И ПОЗВОЛИТЬ СЕБЕ ПЕРЕЗАРЯДИТЬСЯ. НАШ ПОЛНОСТЬЮ ОБОРУДОВАННЫЙ ТРЕНАЖЕРНЫЙ ЗАЛ И КОМНАТА ДЛЯ ЙОГИ ПОМОГУТ ВАМ УВЕЛИЧИТЬ СВОЮ ЭНЕРГИЮ И ОБНОВИТЬ ВАШУ ЖИЗНЬ.



\*Данное изображение используется только в рекламных целях.



\*Данное изображение используется только в рекламных целях.



\*Данное изображение используется только в рекламных целях.

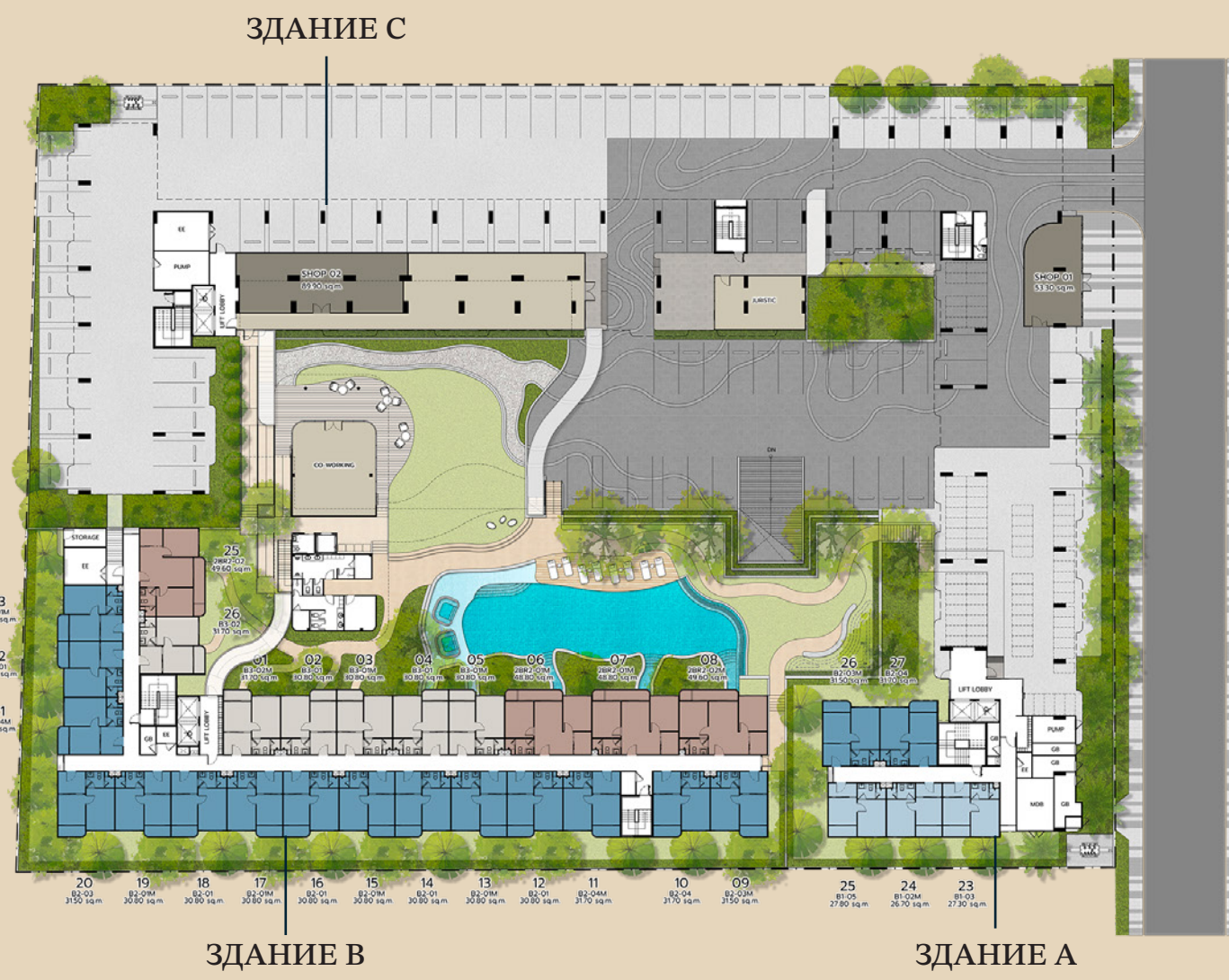
## ЛОББИ

ПОГРУЗИТЬСЯ В КОНЦЕПЦИЮ МАКСИМАЛЬНОГО КОМФОРТА И РОСКОШНОЙ ЖИЗНИ. ИСПЫТАТЬ РАДОСТЬ ОТ БЛАЖЕНСТВА И ОТДЫХА С ДИЗАЙНОМ ИНТЕРЬЕРА, КОТОРЫЙ ИСКРЕННЕ СОЧЕТАЕТСЯ С ПРИРОДОЙ.

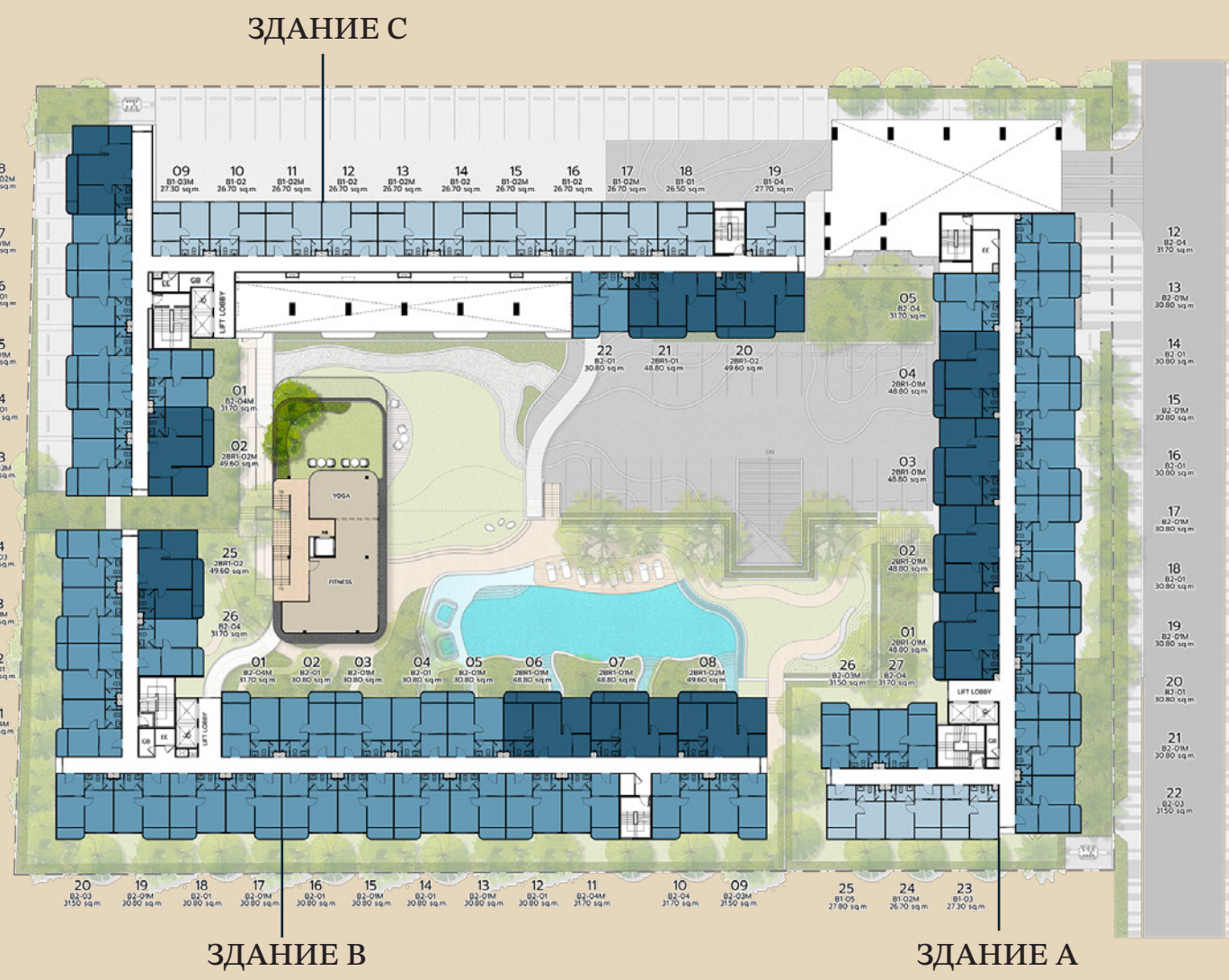
ДВОЙНОЕ ОБЪЕМНОЕ ПРОСТРАНСТВО В СОЧЕТАНИИ С ПОЛНОЦЕННЫМ ОСТЕКЛЕНИЕМ СОЗДАЕТ ОЩУЩЕНИЕ СВОБОДЫ И БЕЗГРАНИЧНЫХ ВОЗМОЖНОСТЕЙ.

# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



ПЛАН 1-ОГО ЭТАЖА



ПЛАН 2-ОГО ЭТАЖА

# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

## ЗДАНИЕ А

ЗДАНИЕ С



ЗДАНИЕ В

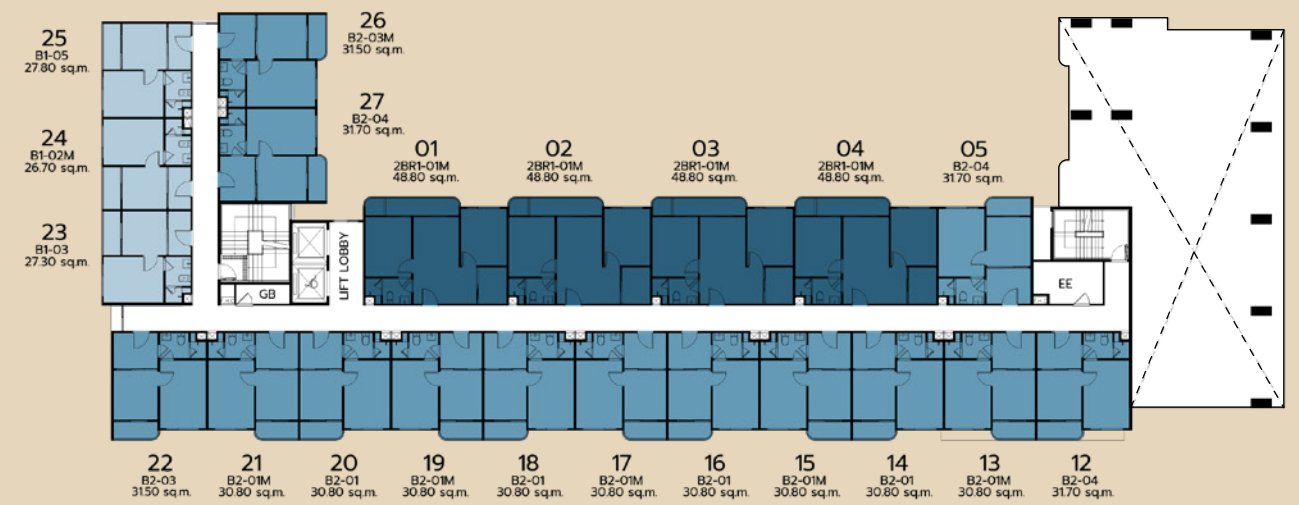
ЗДАНИЕ А

ПЛАН 3-8 ЭТАЖЕЙ

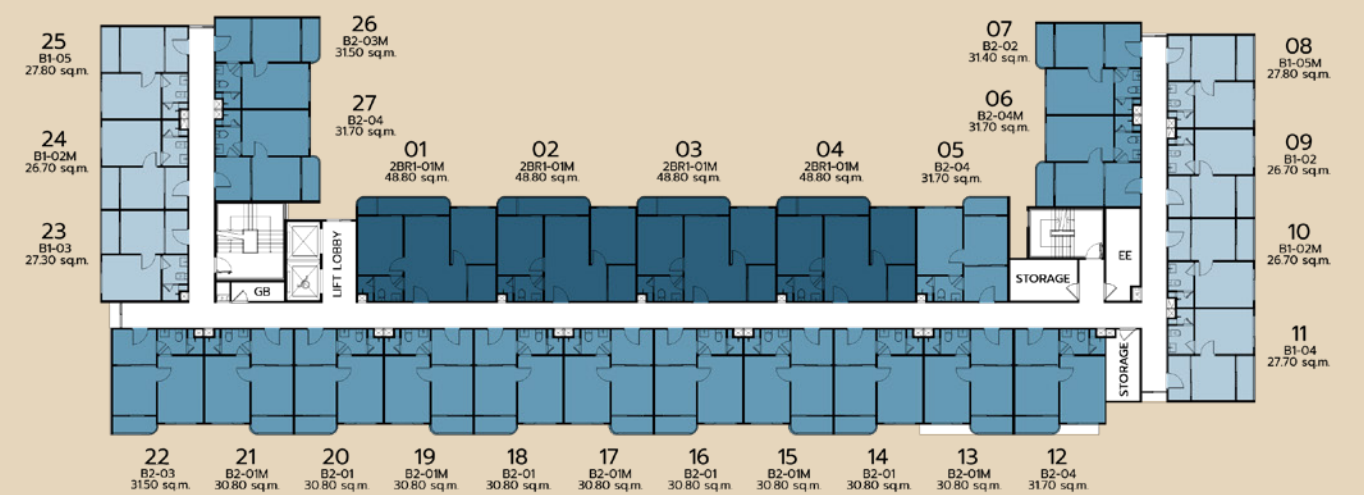


# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

## ЗДАНИЕ А



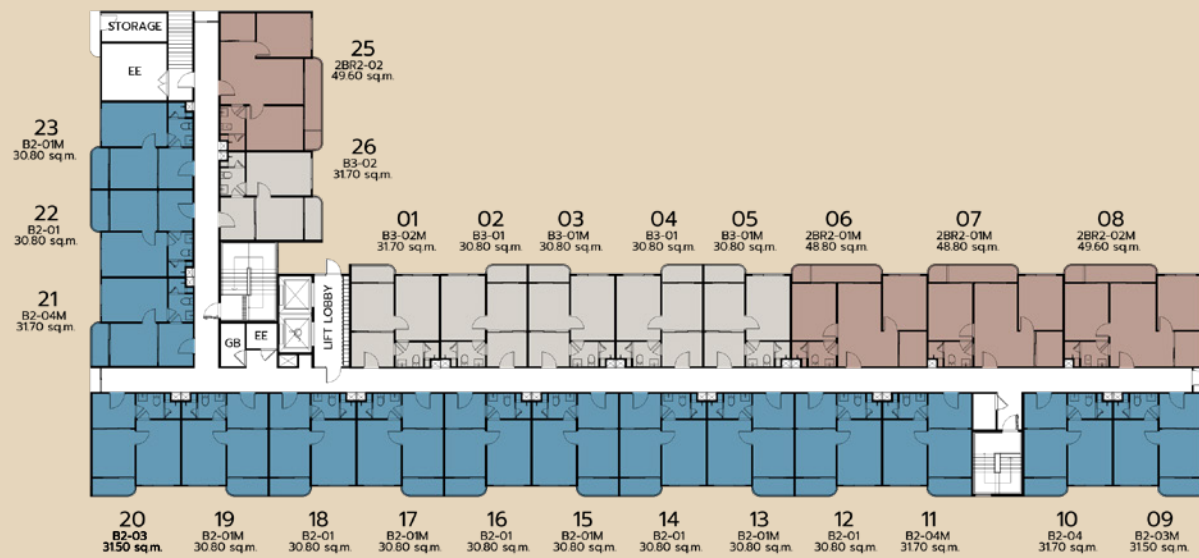
ПЛАН 2-ОГО ЭТАЖА



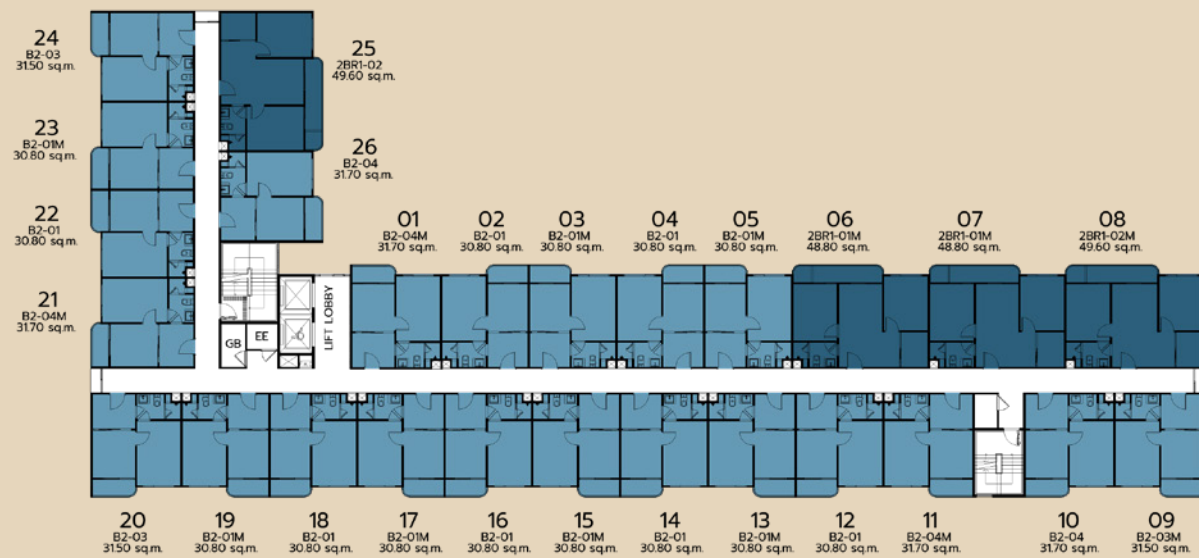
ПЛАН 3-8 ЭТАЖЕЙ



# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ЗДАНИЕ В



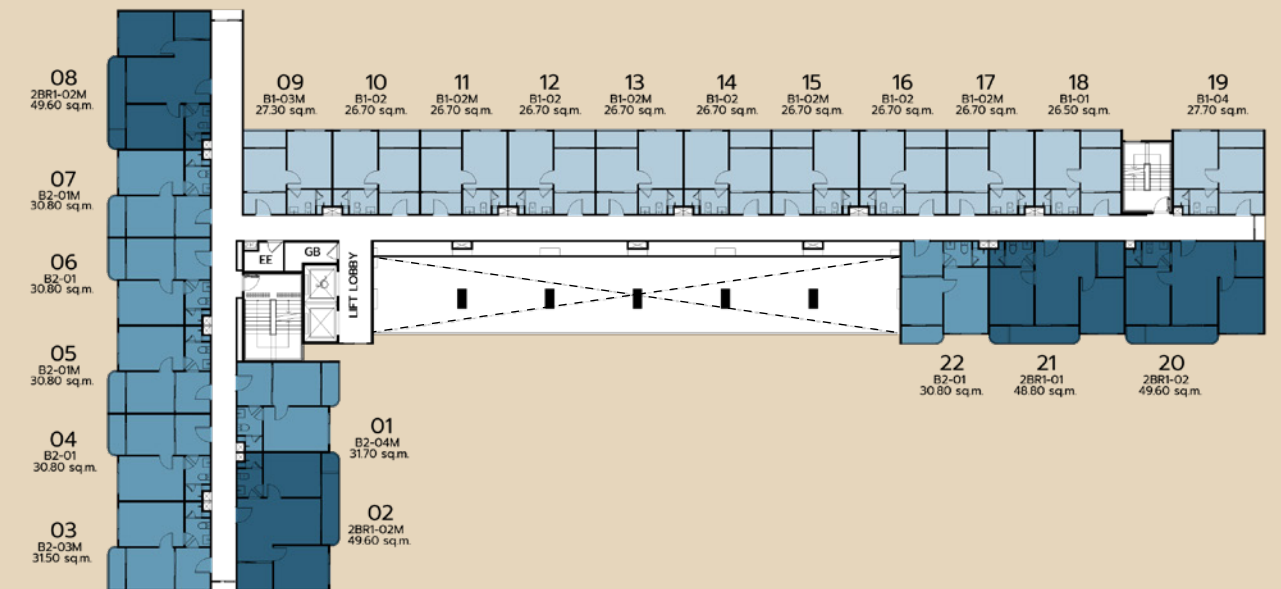
ПЛАН 1-ОГО ЭТАЖА



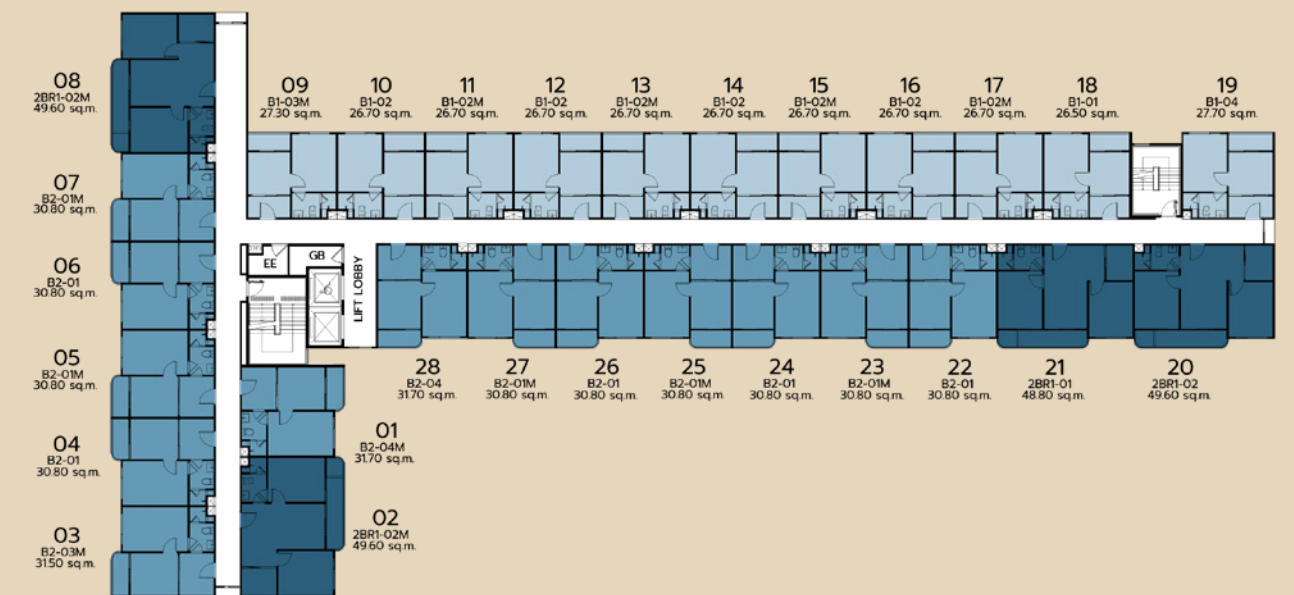
ПЛАН 2-8 ЭТАЖЕЙ



# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ЗДАНИЕ С



ПЛАН 2-ОГО ЭТАЖА



ПЛАН 3-8 ЭТАЖЕЙ

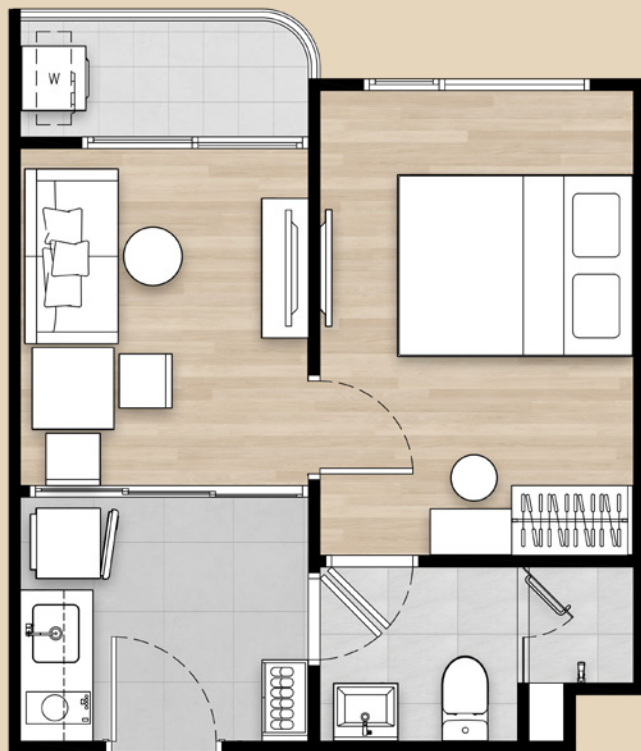


## ПЛАН ЮНИТА/АПАРТАМЕНТА



### SMART LIVING / СМАРТ ЛИВИНГ

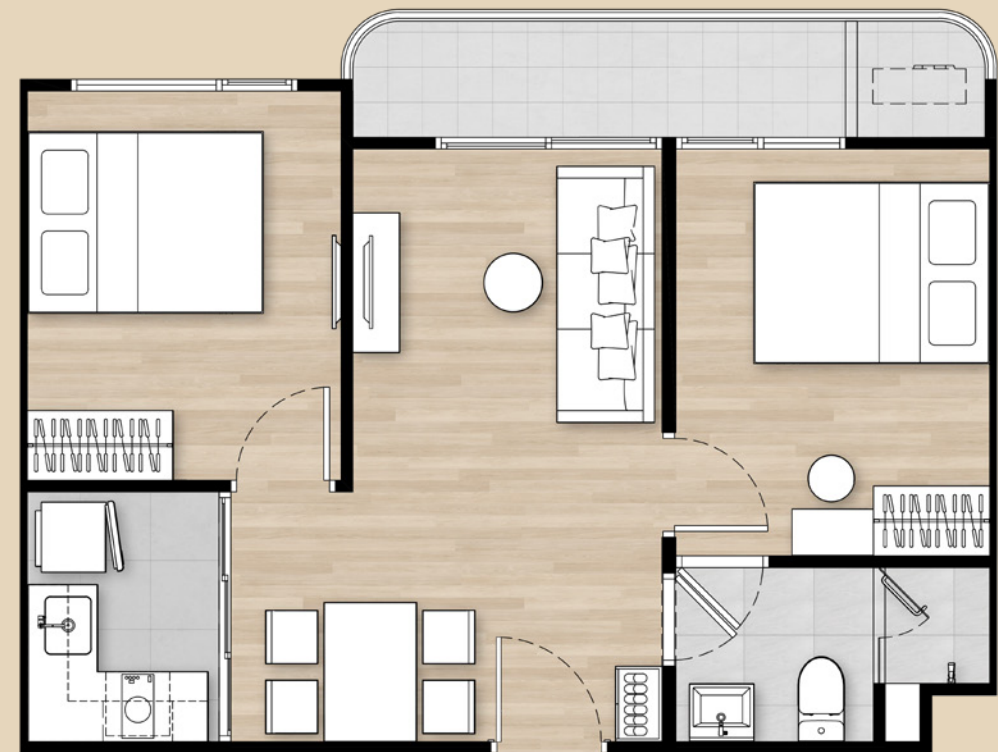
26.50 – 27.80 кв.м.



### LEISURE LIVING / ЛЕЙЖЕР ЛИВИНГ

30.80 – 31.70 кв.м.

## ПЛАН ЮНИТА/АПАРТАМЕНТА



### MASTER LIVING / МАСТЕР ЛИВИНГ

48.80 – 49.60 кв.м.



## SMART LIVING / СМАРТ ЛИВИНГ

26.50 – 27.80 кв.м.

ПРОЖИВАТЬ БЕЗ УСИЛИЙ, ПОСКОЛЬКУ ЭТА ПРОСТОРНАЯ КОМНАТА ДАСТ ВАМ ВОЗМОЖНОСТЬ ОХВАТИТЬ ВСЕ АСПЕКТЫ ЖИЗНИ — ОТ РАБОТЫ ДО ОТДЫХА.



## LEISURE LIVING / ЛЕЙЖЕР ЛИВИНГ

30.80 – 31.70 кв.м.

ОТКРЫТАЯ ПЛАНИРОВКА ОБЕСПЕЧИВАЕТ ГИБКОСТЬ В СОЗДАНИИ ОТДЕЛЬНЫХ ЧАСТНЫХ ЗОН ДЛЯ ЖИЗНИ И ОТДЫХА, ПОЗВОЛЯЯ ВАМ И ВАШИМ ЛЮБИМЫМ ВЫДЕЛЯТЬ ПРОСТРАНСТВА В ОДНОЙ ЕДИНОЙ СРЕДЕ.



\*Данное изображение используется только в рекламных целях.

**MASTER LIVING / МАСТЕР ЛИВИНГ**  
**48.80 – 49.60 кв.м.**

ЮНИТ С 2 СПАЛЬНЯМИ ОБЕСПЕЧИВАЕТ БОЛЬШЕ ЖИЛОГО ПРОСТРАНСТВА ДЛЯ ВАС И ВАШЕЙ СЕМЬИ С БОЛЬШИМ КОМФОРТОМ. ВКЛЮЧЕНИЕ БОЛЬШОГО БАЛКОНА, СОЕДИНЯЮЩЕГОСЯ С ГЛАВНОЙ СПАЛЬНЕЙ, ПРЕДЛАГАЕТ ВОЗМОЖНОСТЬ НАСЛАЖДАТЬСЯ ПОТряСАЮЩИМИ ВИДАМИ И СОЗДАТЬ СВОЕ СОБСТВЕННОЕ УБЕЖИЩЕ.

# ORIGIN PLACE

CENTRE PHUKET



ПРОЕКТ «ORIGIN PLACE CENTRE PHUKET». ЗАСТРОЙЩИК — ORIGIN CONDO CENTRE PHUKET2 COMPANY LIMITED. ГЛАВНЫЙ ОФИС РАСПОЛОЖЕН ПО АДРЕСУ 496, МУ 9, СУБРАЙОН САМРОНГ НУА, РАЙОН МУНГ САМУТПРАКАН, Г. САМУТПРАКАН, 10270. УПОЛНОМОЧЕННЫЕ ДИРЕКТОРА — Г-Н ТЕЧАСУММА КРИТ И Г-ЖА ВИЛАЙКЭО КАНОКХАЙЛИН С УСТАВНЫМ КАПИТАЛОМ 100 000 000 ТАЙСКИХ БАТОВ (СТО МИЛЛИОНОВ ТАЙСКИХ БАТОВ), ОПЛАЧЕННЫМ В ПОЛНОЙ СУММЕ. ORIGIN PLACE CENTRE PHUKET СОСТОИТ ИЗ ТРЕХ 8-ЭТАЖНЫХ ЗДАНИЙ, ОБЩЕЕ ЧИСЛО 585 ЮНИТОВ И 2 КОММЕРЧЕСКИХ ЮНИТА. ПРОЕКТ РАСПОЛОЖЕН В СУБРАЙОНЕ ВИЧИТ, РАЙОН МУНГ ПХУКЕТ, Г. ПХУКЕТ. НОМЕР ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ: 123247 В СУБРАЙОНЕ ВИЧИТ, РАЙОН МУАНГ ПХУКЕТ, Г. ПХУКЕТ, ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗЕМЛИ СОСТАВЛЯЕТ ПРИКИЗЛИТЕЛЬНО 4 РАЙ 3 НГАН 80.1 КВАДРАТНЫХ ВА. ПРОЕКТ НАХОДИТСЯ НА СТАДИИ ПОДГОТОВКИ К РАЗРЕШЕНИЮ НА СТРОИТЕЛЬСТВО, ОЖИДАЕТСЯ, ЧТО СТРОИТЕЛЬСТВО НАЧНЕТСЯ В ИЮЛЕ 2025 ГОДА, А ЗАВЕРШИТСЯ К ФЕВРАЛЮ 2027 ГОДА. ПОСЛЕ ЗАВЕРШЕНИЯ ПРОЕКТ БУДЕТ ЗАРЕГИСТРИРОВАН КАК ЮРИДИЧЕСКОЕ ЛИЦО, КАК УКАЗАНО ЗАКОНОМ. ПРОЕКТ ИМЕЕТ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПЕРЕД БАНКОМ «SIAM COMMERCIAL BANK P.L.C.». ВЛАДЕЛЕЦ ЮНИТА/АПАРТАМЕНТА ДОЛЖЕН ОПЛАТИТЬ АМОРТИЗАЦИОННЫЙ ФОНД, СБОРЫ ЗА ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕЙ ТЕРРИТРИИ И СОПУТСТВУЮЩИЕ РАСХОДЫ, КАК ПРЕДПИСАНО В ПРАВИЛАХ КОНДОМИНИУМА, ВКЛЮЧАЯ НАЛОГИ И СБОРЫ, СВЯЗАННЫЕ С ПЕРЕДАЧЕЙ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ. ФОТОГРАФИИ ИЛЛУСТРИРОВАНЫ В РЕКЛАМНЫХ ЦЕЛЯХ, И НЕКОТОРЫЕ ДЕТАЛИ МОГУТ БЫТЬ ИЗМЕНЕНЫ.